

생활

수변

교통

통합

거점

환경



2040 서울도시 기본계획



2022. 3. 3

도시기본계획이란?



다양한 계획의 지침이 되는
최상위 공간계획



강력한 실효성을 담보하는
법정계획



20년 후 서울의 모습 제시
장기 미래계획

사회적 요구와 **미래 예측**을 바탕으로,
시민 삶의 기반인 서울 도시공간에 대한 **발전적 미래 비전 제시**



도시기본계획 논의구조

서울의 미래에 대한 의견 제시 / 대시민설문조사 응답 (SNS, 포럼 등 플랫폼 참여)

서울시민 1,000명 대상, 미래 서울에 대한 희망사항 조사

시민

Big Data 여건변화 분석
미래 트렌드 제시

도시, 건축, 환경, 교통 등
각계각층 전문가(110명) 참여

전문가

행정

서울시 주요 이슈 발굴
실·국별 주요 목표 제시

시 관련부서,
자치구 의견 수렴

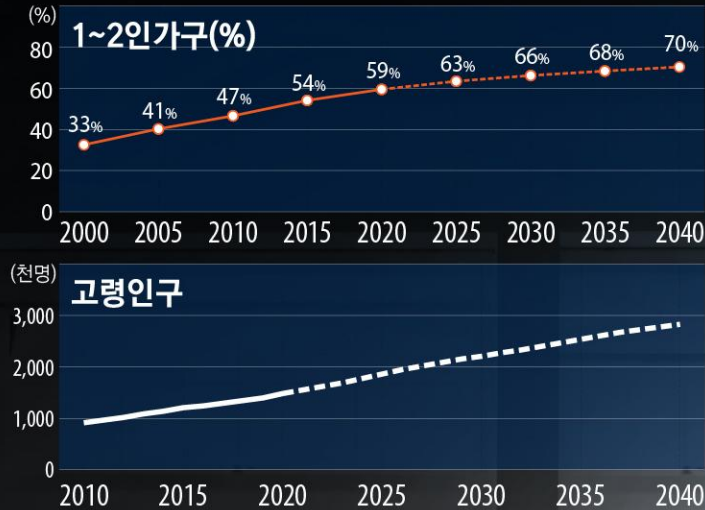
다양한 시각을 바탕으로 공감도 높은 계획 수립 추진



사회여건분석

다음 세대를 위해 사회적 · 환경적 지속가능성에 대비

인구 · 가구구조 변화



서울시 1·2인 가구 및 고령인구 추계

늘어가는 1·2인 가구,
가속화되는 서울 인구의 고령화

기후 · 환경 이슈 증가



2025년 생활폐기물 수도권 직매립 불가

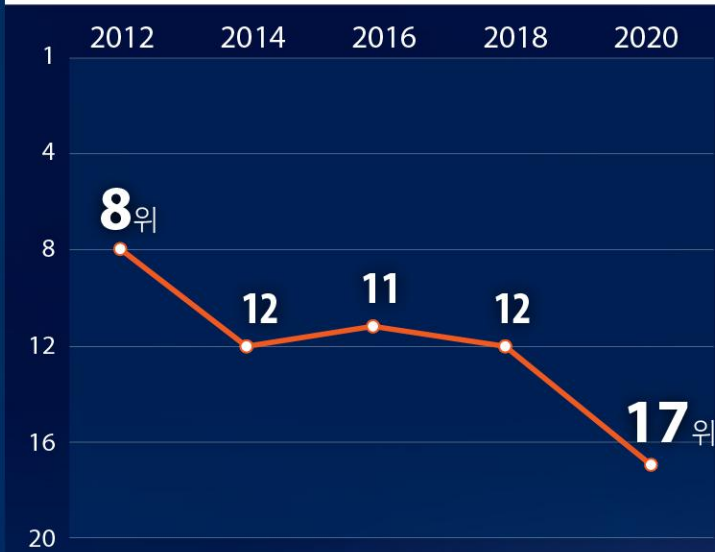
온실가스 저감정책 미시행시,
2040년까지 서울폭염일수 2배 증가



탄소중립 청정도시에 대한
국제적 차원의 대응과 협력 요구

글로벌 선도도시로 나아가기 위한 적극적 대응 필요

글로벌 경쟁 심화



서울의 글로벌 도시경쟁력 하락
커니샤, GCI(Global Cities Index)

심화되는 글로벌 도시 경쟁
수위도시 서울의 경쟁력 약화

첨단기술 경쟁 심화



국내 외 메타버스 관련 기업 동향
(교보증권 리서치 센터 자료)

AI, 메타버스 등 첨단기술에 대한
글로벌 기업 간 주도권 경쟁 심화

사회여건분석

팬데믹과 디지털전환에 따른 생활변화 대응 필요

사회 전 영역의 팬데믹 영향

성장둔화

셋다운 정책

사회적 거리두기

경제마비 사회문제



길어지는 팬데믹, 변수가 아닌 상수
회복탄력적 도시에 대한 관심 고조

반강제적 디지털전환

디지털 활용한 비대면 산업의 급성장

- 코로나19 시대, 전국민 생활플랫폼으로 진화한 인터넷
- 100대 기업 88% 재택근무 시행, “생산성 큰 차이 없어”
- 코로나19로 집콕, 온라인쇼핑 15조, 전년비 22.4% 증가



디지털 경제 확산에 따른
일상생활 변화의 가속화

공간정책과제

도시성장과 기능강화를 위한 新도시공간 창출 필요

시가지 공간포화, 개발가용지 부족



녹지를 제외한 대부분 가용지 개발 완료

새로운 유형의 인프라 요구



새로운 도시공간 수요 대응과
성장동력 확보 한계

자율주행차량, UAM 등 미래 교통을 위한
첨단 인프라 구축 필요

사회적 요구와 여건변화를 고려한 공간정책 변화 필요



정비사업 추진 동력 저하,
쾌적한 도시환경 조성 요구 증대



지역특성과 미래변화를 고려한
유연한 도시계획 요구

시민의견

시민이 가장 선호하는 미래서울 도시공간의 핵심가치 확인

삶의 질

지속성 · 안심 · 환경

초개인화 사회, '나'를 중심으로
형성되는 도시공간

34.4%

공유 (교류·연결·참여) **4.9%**

혁신 (기술·산업·융합) **5.1%**

도시경쟁력

일자리 · 활력 · 다양성

도시 곳곳에 다양한 일자리 형성으로
도시경쟁력을 강화

25.8%

균형 (발전·성장·조화) **13.2%**

포용 (공존·존중·화합) **5.8%**

시민들이 생각하는 2040 서울도시기본계획 핵심가치

만 16~65세 서울거주 시민 (1,000명)
2022. 1. 21 ~ 1. 25
(주요피니언라이브)

미래 서울 도시공간 조성 방향

사회여건분석

인구구조 변화



기후환경 악화



글로벌 도시경쟁심화



첨단기술 경쟁



글로벌 팬데믹



공간정책 과제

시민 의견

디지털 전환



경직된 도시계획



도시환경 악화



가용지 부족



새로운 인프라



일상적인 생활 공간 단위에 주목
시민 삶의 질 향상



경제·산업적 지속가능성 제고로
글로벌 경쟁력 향상



2040 서울도시기본계획 지향점

살기 좋은
나의 서울

시민의 삶의 질 향상



세계 속에
모두의 서울

서울의 도시경쟁력 제고

글로벌 스탠다드,
세계도시의 리더로 나아가는 서울

Global Standard, **Seoul**

'2040 서울도시기본계획' 6대 공간계획

도시공간 재구조화

- 1 '보행 일상권' 조성
- 2 수변중심 공간 재편
- 3 미래성장거점, 중심지 혁신
- 4 다양한 도시모습, 도시계획 대전환

미래 도시 인프라 구축

- 5 기반시설 입체화 (지상철도 지하화)
- 6 미래교통 인프라 확충

1 '보행 일상권' 조성

L 주거 W 일자리 P 여가



미래 생활양식 변화

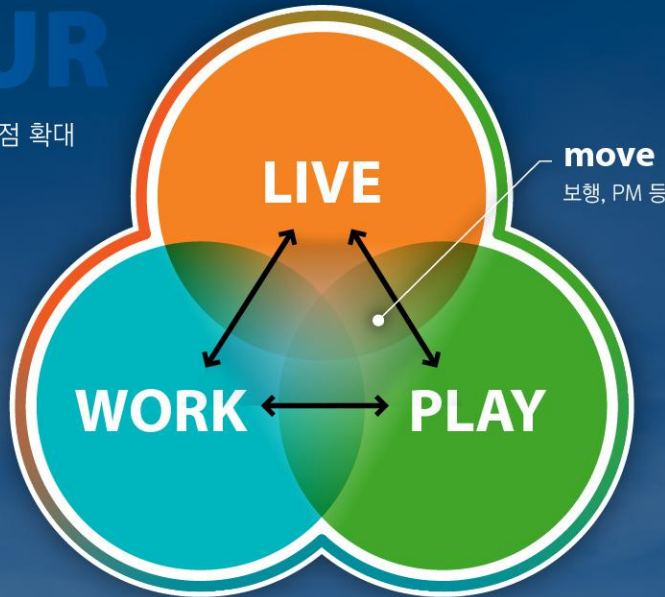
팬데믹, 반강제적 디지털화로 주거·업무·여가 등 생활공간 점점 확대

BIG BLUR

주거, 일자리, 여가 등 생활공간 점점 확대
흐려지는 공간경계



기존



미래의 활동행태



'나' 중심의 라이프스타일

초 개인화

초맞춤화

즉시·정시·적시·적소

초 연결화

시공간을 초월한 실시간 경험

내가 살아가는 공간과 시간이 최우선 가치가 되는 시대



미래 생활양식 변화

시민의 생활변화를 수용하는 도시공간의 새로운 개념 요구

업무공간의 시공간적 제약 탈피



플랫폼 노동, 프로젝트 고용 등
자유로운 근무형태

내가 선택하는
유연한 근무시간

대면업무의 온라인화
원하는 곳에서 업무

일상의 중심으로 부상하는 주거



생활양식의
디지털화

업무, 쇼핑, 의료 등
복합적 기능 공간

집 주변 근린생활권 내에서
다양한 일상 활동

여가활동 비중 증대



업무의
유연화, 효율화, 탈노동

업무, 가사 등 필수시간의 감소
늘어나는 여가시간

생활 속 편리한 휴식 요구
도심 속 여가수요 증가

‘보행 일상권’ 개념

일상생활을 보행권 내에서 누릴 수 있는 도시

‘보행 일상권’



물리적 환경

- 인구 2~3만명 / 행정동 1~2개
- 도보 30분 내

중심지

- 1~2개 역세권

자연환경

- 7~8개의 크고 작은 공원녹지
- 약 1km 하천과 0.3km² 수변공간

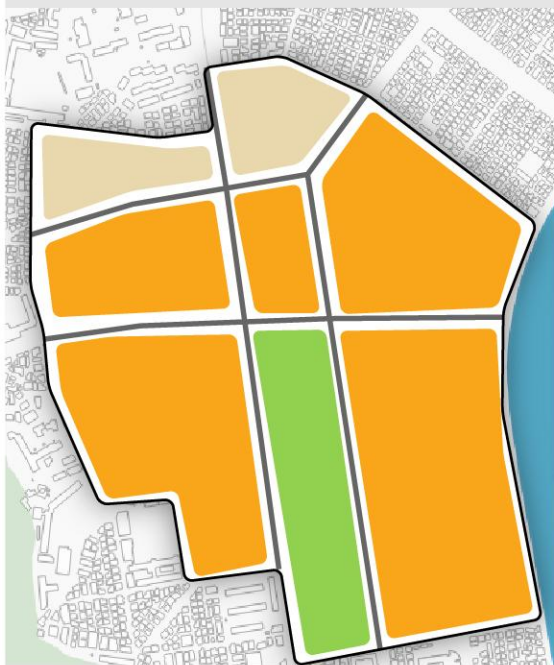
문화환경

- 2~3개 전시 / 공연시설
- 30여개 생활서비스시설 (보건소, 보육시설, 체육시설, 도서관 등)

‘보행 일상권’ 조성 방향

지역현황을 고려한 복합적 기능배치 및 유연한 용도지역 계획

지역현황



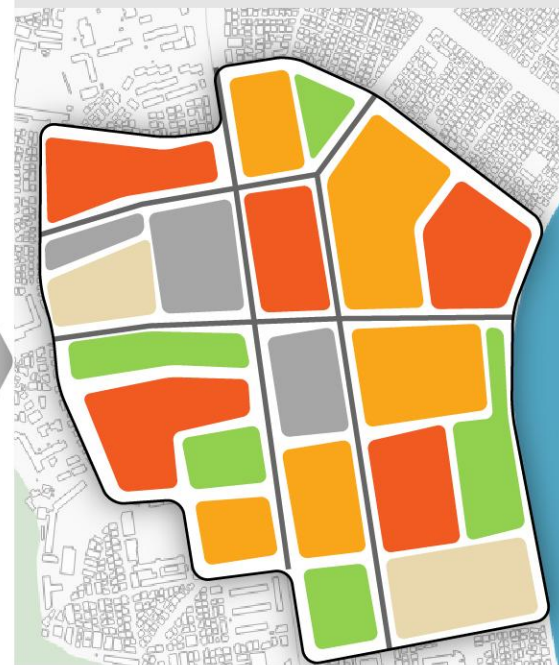
생활편의시설이 부족한 주거밀집 지역

지역 공간구조 분석



필요 기능 분석 및 적정 배치 등 검토

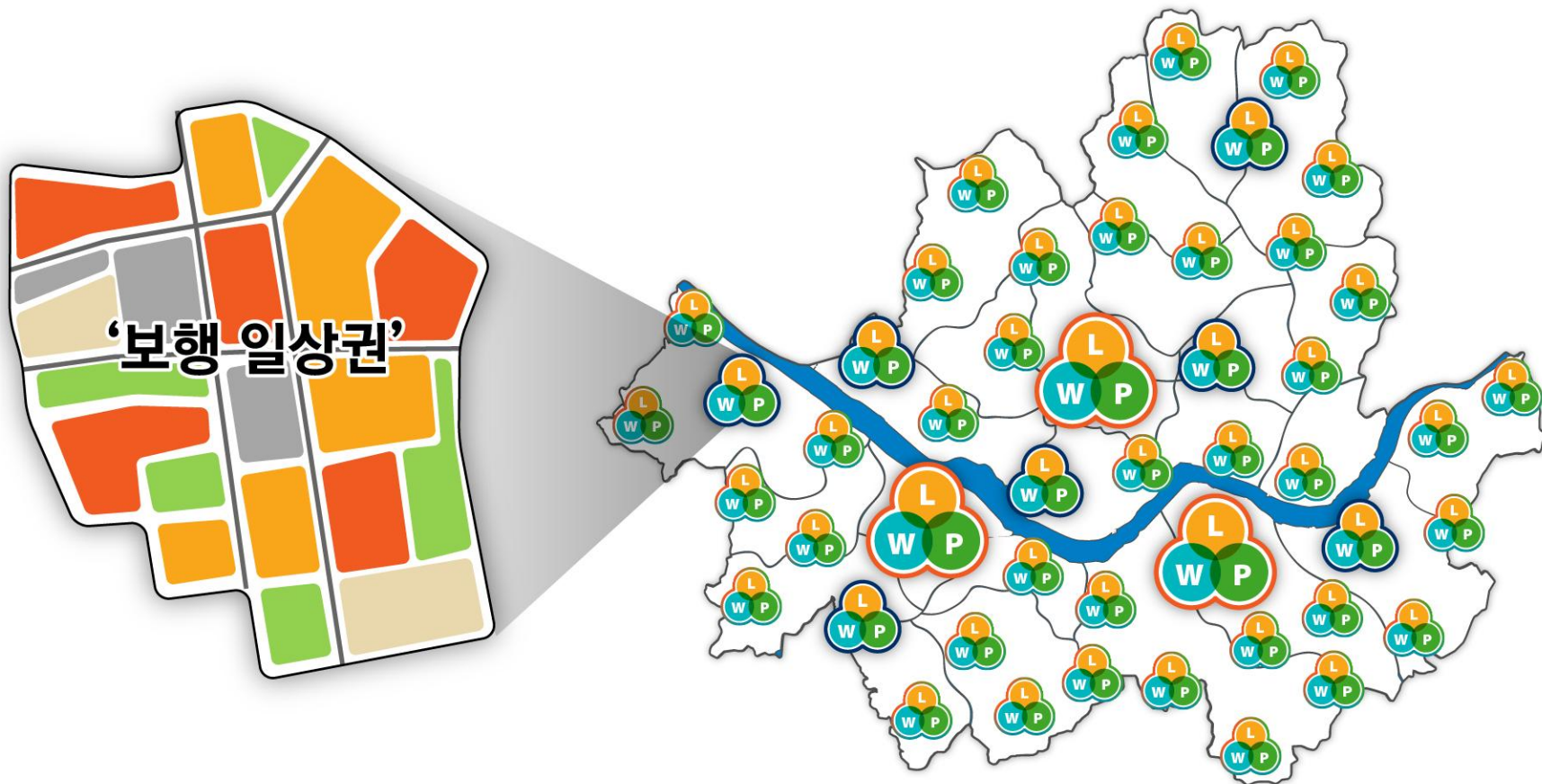
용도복합계획 수립



‘보행 일상권’ 조성을 위한 복합적인 용도계획으로 전환

‘보행 일상권’ 조성 효과

서울시 전역에 ‘보행 일상권’ 조성으로 균형발전 실현



시민 삶의 질 향상

‘나’의 생활반경 안에서 손 쉽게
업무, 쇼핑, 여가 등 다양한 도시기능 이용



지역 간 불균형 해소

서울 어디서나 모든 시민이
수준 높은 생활환경을 향유

2 수변중심 공간 재편



왜 수변인가?

시민의 생활공간이자 문화·여가·업무 등
다양한 도시기능을 담아내는 공간

생활공간으로서 접근과
활용의 한계를 갖는 서울의 수변



미국, 텍사스(샌안토니오)
녹지, 시설 등을 활용한 건강, 레저, 여가공원 조성



도로 등 기반시설로 인한
생활공간과의 단절



녹지, 여가공간 위주의
단순 획일적 수변공간



네덜란드, 암스테르담
강변 주변에 자연스럽게 주거지역 조성



Global

Seoul

서울 수변의 활용 여건

25개 자치구를 경유하는 물길, 수변잠재력 발굴 필요

서울 하천현황(법정)

하천법 (개소 / 연장)	한강	1 / 40km
	권역하천	4 / 55km
	지류하천	38 / 159km
소하천정비법	소하천	18 / 22km

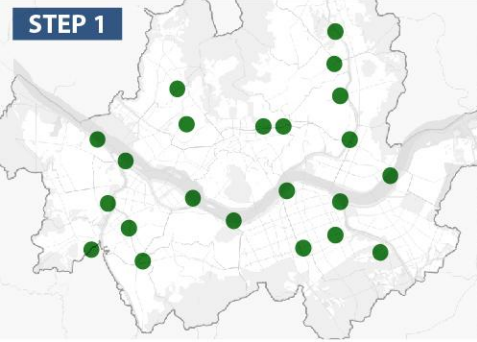


실현전략

수변의 규모입지에 따른 단계별 전략추진으로 수변활성화 도모

수변명소 조성

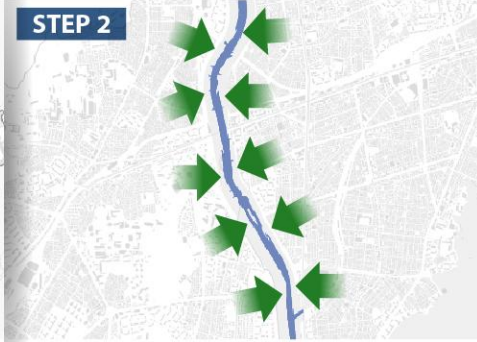
STEP 1



지역특성을 반영한 수변명소 활성화로 수변의 매력 드러내기

수변명소 접근성 강화

STEP 2



보행접근 여건조성 및 대중교통 접근성 강화로 수변에 모이게 하기

수변명소 네트워크구축

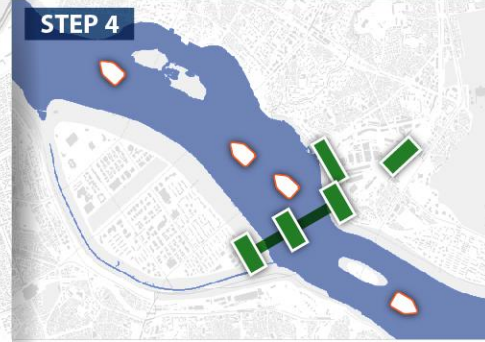
STEP 3



보행·신교통 네트워크 구축으로 수변을 넘나들게 하기

수상활용성 강화

STEP 4



수변·수상 활용성 강화로 수변을 중심화 하기

동네중심_ 소하천·지류



일상 속 수변공간 발굴

지역중심_ 4대지천



수변 여가공간(쉼터) 특성화

도시중심_ 한강



한강 수변문화 네트워크 구축

수변 활성화 방안_ 소하천·지류

시민들의 일상을 풍요롭게 하는 수변친화 생활공간 조성

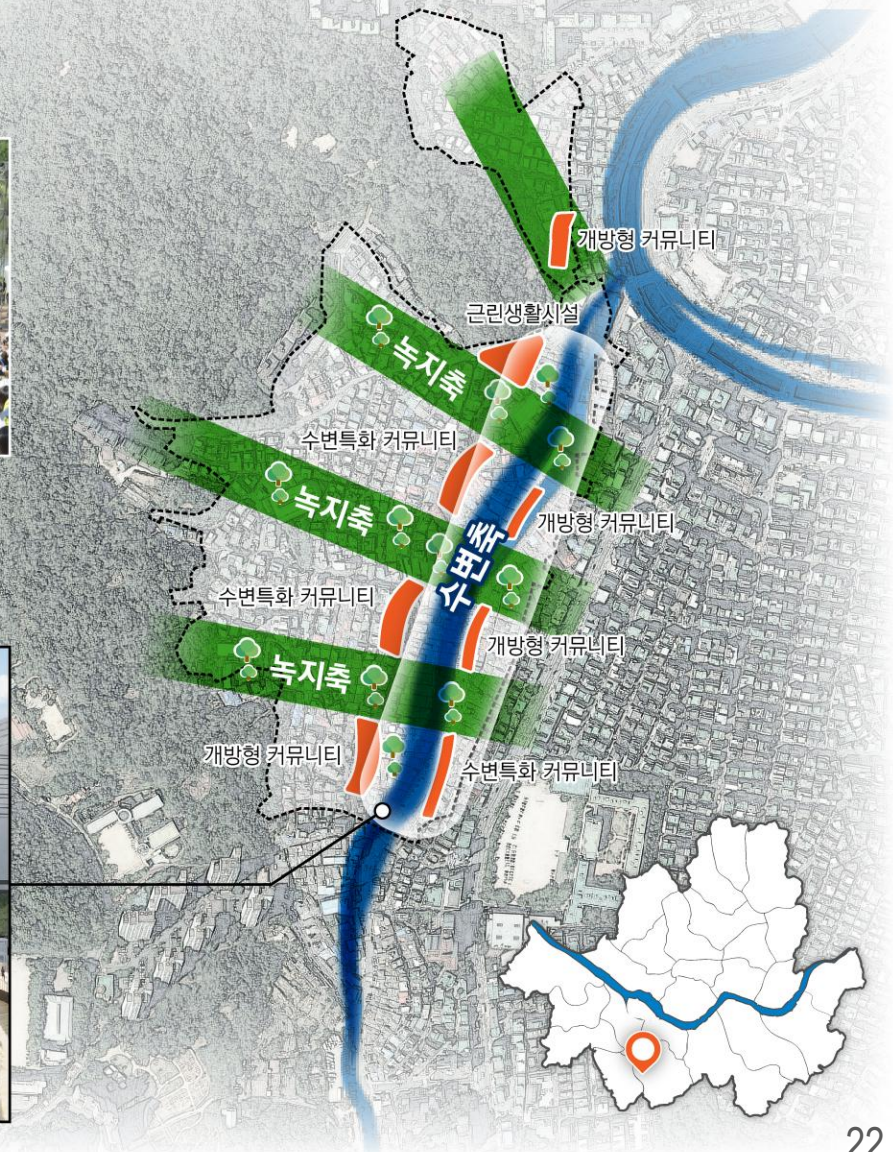
수변테라스 카페

수변 쉼터

공연활동

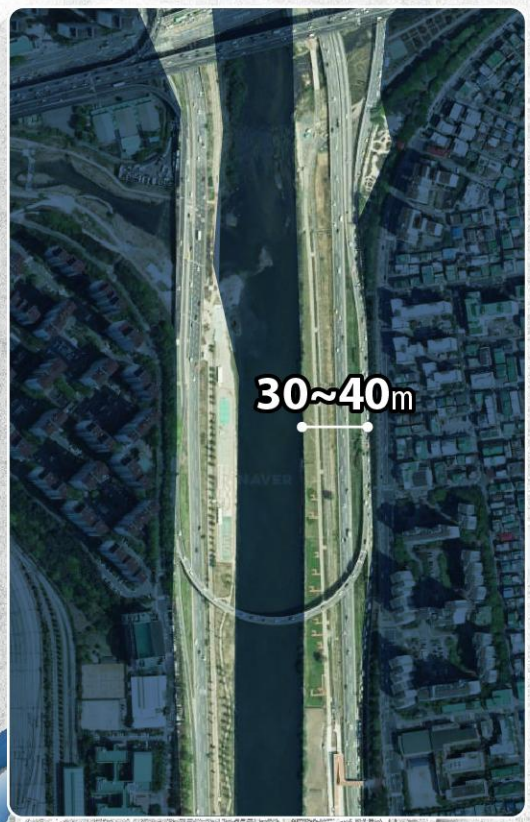


도림천 신림1재정비촉진지구



수변 활성화 방안_ 4대지천

수변특화거점 개발 및 배후주거지 접근성 강화로 수변 활성화



허드슨강 리틀아일랜드 조성, NY



주변지역 연결, 수변 접근성 강화



중랑천 동부간선도로 지하화 사례

수변 활성화 방안_ 한강

한강을 업무·상업·관광의 중심으로 자리매김

싱가포르 (싱가포르강)



한강과 일체화된 수변도시 조성

다양한 도시기능을 수용하는 수변공간 혁신으로 한강과 도시를 연결



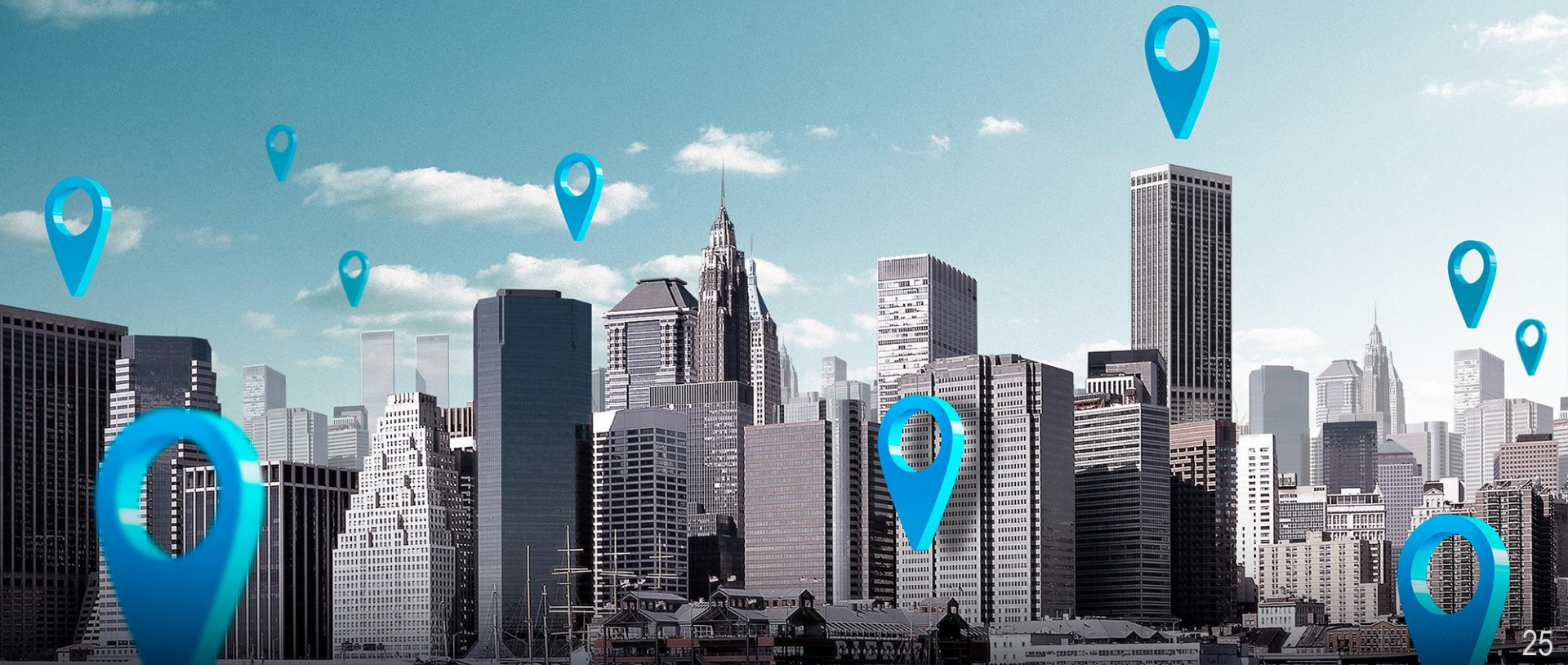
정비사업시 한강과 연계 유도

정비사업 추진시, 계획단계부터 한강과 연결 수변으로의 경계 허물기



뚝개공원

3 미래성장거점, 중심지 혁신

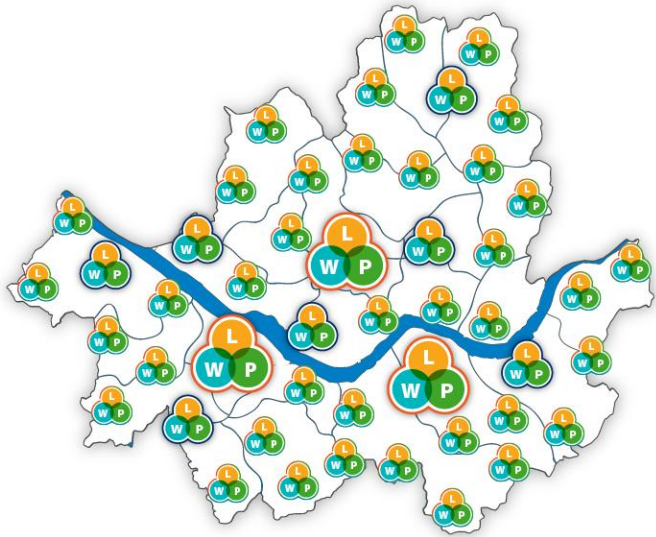


중심지 혁신의 필요성

중심 기능 고도화를 통한 도시경쟁력 강화

보행일상권 구축

업무, 여가, 주거 등 보행일상권 다기능화
지역 자원발굴을 통한 자족성 강화



중심지 고도화

중심지 규제 완화를 통한 활력 제고
가용지 확보 및 지역간 연계성 강화



중심지 실태

저성장시대, 가용공간 부족, 계획규제 등으로 도심 성장 둔화

도심의 활력감소 및 성장정체

- 낙후 정체된 산업기반
- 노후, 열악한 환경

서울도심
수도서울
상징

여의도
국제교류
거점

강남
글로벌
업무중심

가용공간 확장의 한계

- 기성시까지 노후화
- 한강과 샛강으로 공간확장성 부족

업무기능 포화 및 용량 부족

- 테헤란로 업무기능 포화
- 경부간선도로로 지역간 단절

서울도심

보존 규제와 정비사업 제한으로 활력을 잃어가는 도심

하늘 찢르자, 도쿄도심 살아났고, 90m 고도 제한에, 서울은...

서울시 조례 등 각종 규제로 중심업무지구로 꼽히는 광화문일대는 고층 빌딩이 들어서지 못하고 있다. 서울 사대문 안은 90m 고도 제한이 있다...

조선일보, 2020. 1. 9



넓은 인프라 놔둔채... 세운2구역 결국 난개발

세운재정비촉진지구는 40년 넘게 상하수도와 생활 인프라가 제대로 갖춰지지 않은 낙후 지역이다. 이번 사업시행인가를 신청한 곳들만 조각조각 가능해...

매일경제, 2021. 3. 23



“씩은내 진동하는데 뭘 벽화!” 도시재생에 울부짖는 창신동

2015년 서울시가 창신동을 도시재생구역으로 지정한 뒤 약 870억원 규모 예산을 투입했지만 주거환경이 더 나빠졌다. 더 이상 사업을 진행하는 것은 혈세 낭비...

땅집고, 2021. 11. 24



서울도심에 대한 기존 정책방향 전환 재정립 필요

기존 정책의 한계



서울도심

'4+1축' 조성, 첨단과 전통이 공존하는 미래 도심 재탄생



단절된 상업지역 통합연계
 동서축 종로를 중심으로 글로벌 상업벨트 조성, 도심부 전체 활성화

글로벌 상업축

DDP
 패션·뷰티허브

세운지구
 신산업 허브

신산업 활성화 기반 마련
 • 세운상가 일대 혁신거점 조성
 • 지상/지하 입체복합공간 조성
 • DDP 주변 글로벌 패션 뷰티산업 허브육성

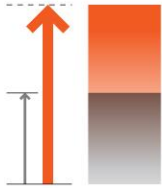
쇠퇴 상권활성화 적극지원
 • 지역특성에 맞는 규제 완화 및 지원
 • 상권활성화를 위한 공공지원 확대

도심 활력 증진
 • 역사 / 문화 / 관광 매력 증진
 • 방문/상주인구 증대 위한 도심기능 확충

서울역
 용산·한강

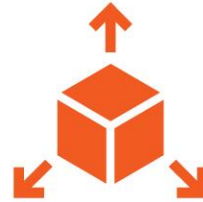
서울도심

높이, 용적률 등 도시규제 완화로 서울도심 활력 부여



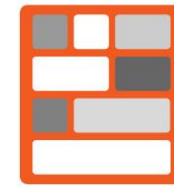
높이규제 완화

획일적
높이기준 유연화



용적률 기준완화

복합용도도입, 산업보존 등
다양한 인센티브 부여



개발방식 정비

소규모 필지개발 한계극복, 지역에 맞는
정비사업 적극 지원

보존 규제 ▶ 정비 활성화



Tokyo_Marunouchi

제도개선, 규제완화, 도시재생특별지구 지정 등 국제비즈니스 도시의 핵심거점



NY_Hudson Yards

민관협력 대규모 개발사업을 적극 활용, 공공성 높은 개발 추진

여의도

여의도-용산 연계, 한강 중심 글로벌 혁신코어 조성



독일, 슐랑겐바더 슈트라세 (도로상부 개발)

수변여가문화 기능강화

용산/여의도 간 기능 연계·확산
용산정비창 개발을 통한
가용공간 확충, 여의도의 공간부족 지원

신교통수단 등을 통한
지역간 연결성 강화

여의도
국제디지털금융지구

수변점근로

수변점근로

영등포 지역
연계 강화

한강과의 연계

용산

용산공원

노들섬(글로벌예술섬)

한강변 열린공간

샛강과 올림픽대로 입체적 활용

상부 가용공간 확보로 영등포와 연계

여의도 배후지원을 위한 노량진 연계

노량진 수산시장, 수도자재센터 등 가용지의 적극적 활용

강남

가용지 창출을 통한 중심기능 동서방향 확산

가용지 활용한 거점조성

경부간선도로 입체화에 따른 도로 상부 가용공간과 IC 부지 활용, 업무/문화 거점 조성



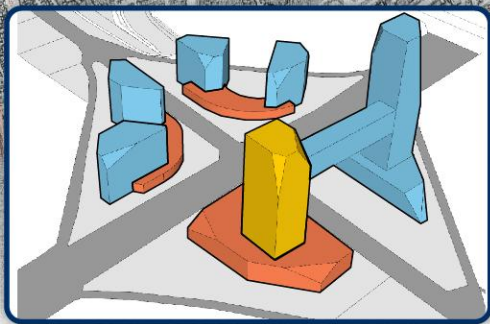
경부간선도로 입체화 (가용지 확충 및 공간통합 연계)

테헤란로 중심축

영동대로
코엑스
GBC



국제교류복합지구 연계
GBC, 영동대로, 서울국제교류복합지구 개발
강남-잠실 지역과 연계



경부간선도로 입체화, 동서 공간통합
상부 공간활용 및 일반도로화로
강남-서초 지역 연계

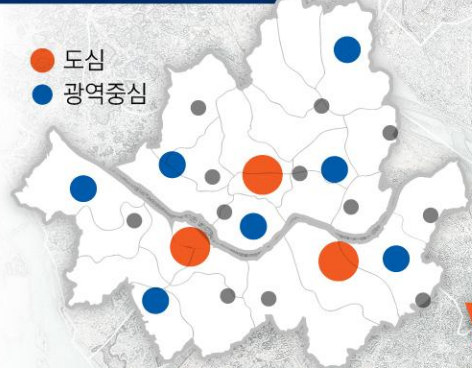
GTX-A

권역별 중심지

19개의 중심지를 집중육성하여 4대 혁신축 활성화

중심지 체계

- 도심
- 광역중심



중심지 고밀화를 통한
산업육성공간 확보

산업거점

- 6대융복합 산업거점
- 신성장 산업거점



* 서울비전 2030의 신성장 혁신축

- 도심
- 광역중심
- 6대융복합 산업거점
- 신성장 산업거점

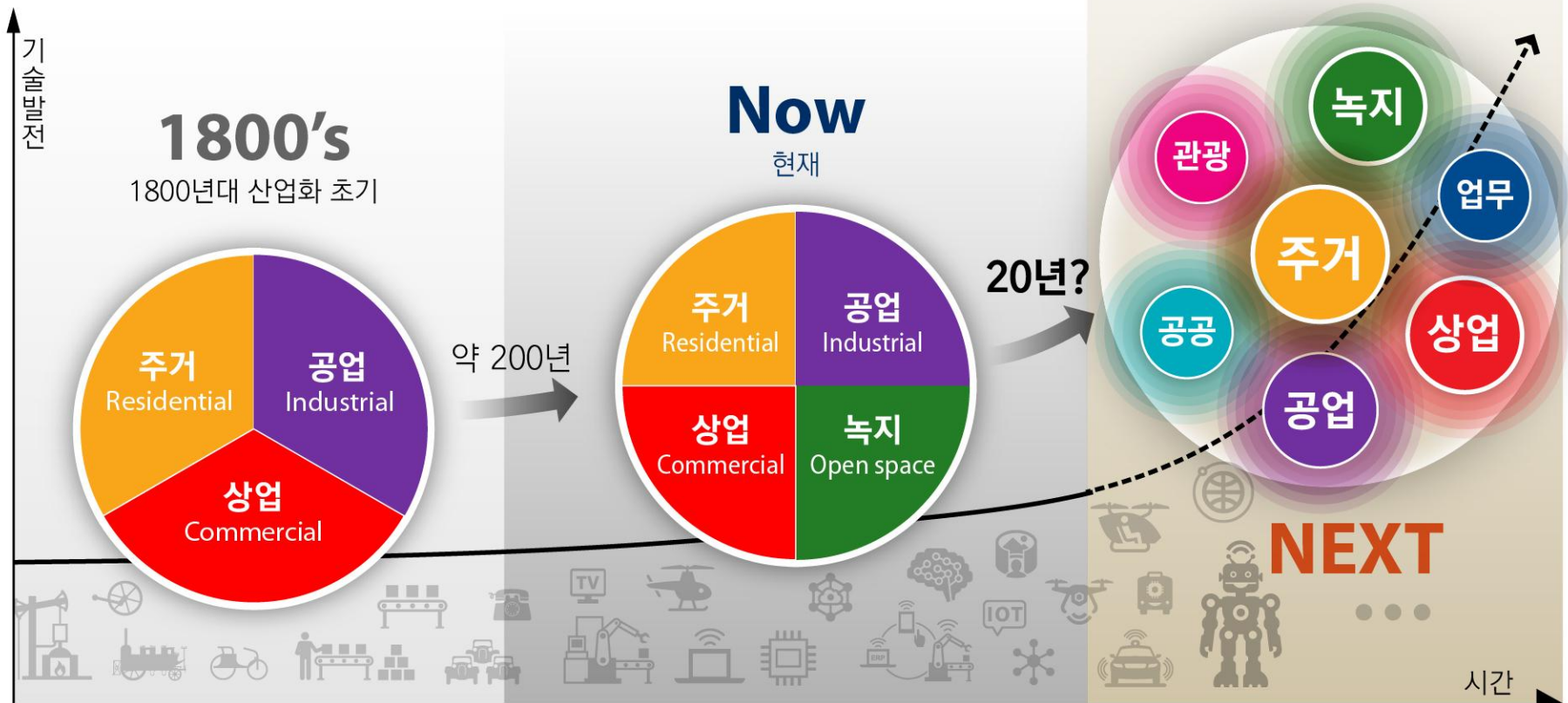
4 다양한 도시모습, 도시계획 대전환

新용도지역제 / 스카이라인 관리기준 개편



용도지역제

기능구분이 사라지는 융복합 시대, 경직적 용도지역제 변화 필요



Euclid Zoning 용도분리 엄격	용도지역제 녹지포함	다기능 복합 용도
난개발 주거환경 악화 환경오염	한계 법체계상 자율성·유연성 한계 대도시vs소도시 일률규제 변화에 대응 어려운 고정된 허용용도	기술 융·복합 / 정보화 / 디지털화 라이프 스타일 다양화 언택트 시대

용도지역제

도시계획의 패러다임 대전환, 'Beyond Zoning' 준비

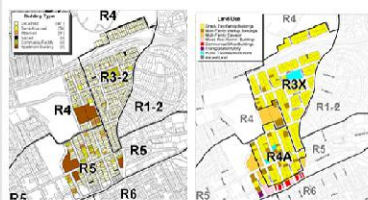
서울형 新 용도지역체계 'Beyond Zoning'

용도도입의 자율성



복합적인 기능배치

빠르게 변화하는 미래도시를 유연하게 담아내는 도시기본계획 체계



1-10 A/B/D/X
R 7 A
용도 밀도 맥락
R = Residential district
C = Commercial district
M = Manufacturing district

Contextual Zoning, NYC

물리적 환경



PLAN Re:Code, LA

활동



Form Based Codes, Denver

2022~2024

'新 용도지역체계' 구상

市 주도, Beyond Zoning 연구
정부·학계·전문가 공감대 형성, 공론화



국토계획법 개정 등 법제화 추진

정부에 제도화 건의

2025~

Beyond Zoning 실현

서울 전역으로
新용도지역체계 단계적 적용

스카이라인 관리기준 개편

‘35층 높이기준’ 삭제를 통한 다양한 경관 및 품격있는 도시 조성

2030 서울도시기본계획

서울시 전역에 일률적으로 적용되는
수치화된 기준

정량적 층수기준

용도	도심·광역중심	지역·지구 중심	그 외 지역
상업·준주거	복합 : 51층 이상 가능 주거 : 35층 이하	복합 : 50층이하 주거 : 35층이하	복합 : 40층 이하 주거 : 35층 이하
준공업	복합 : 50층 이하 주거 : 35층 이하		
일반주거	제3종일반 : 주거 35층 이하, 복합 50층 이하 제2종일반 : 25층 이하	제3종일반 : 35층 이하 제2종일반 : 25층 이하	

2040 서울도시기본계획

다양한 열린 공간을 위한
정성적·유연적 가이드라인

- 절대적인 수치 기준 삭제
- 대상지 여건을 고려하여
위원회 심의 등을 통해 적정 높이계획 결정



스카이라인 관리 방향

동일 밀도 하에서 유연한 스카이라인 및 경관 창출

높고 낮은 건축물의 적정배치로 다채로운 스카이라인 형성

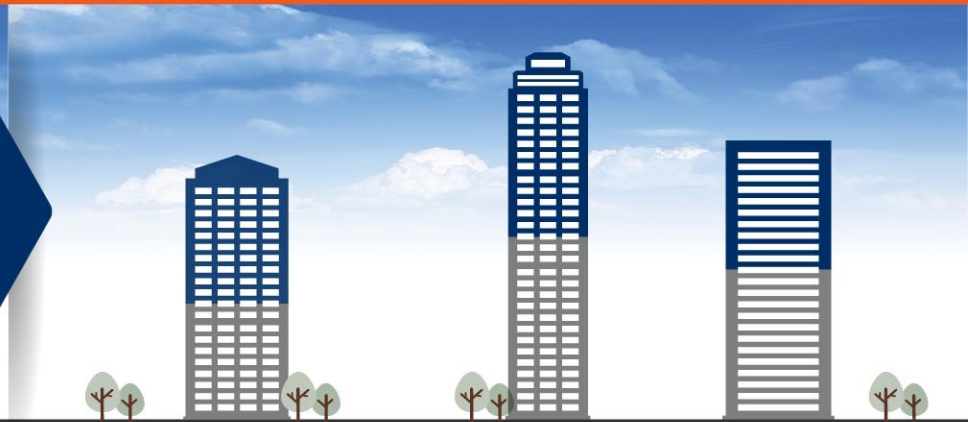
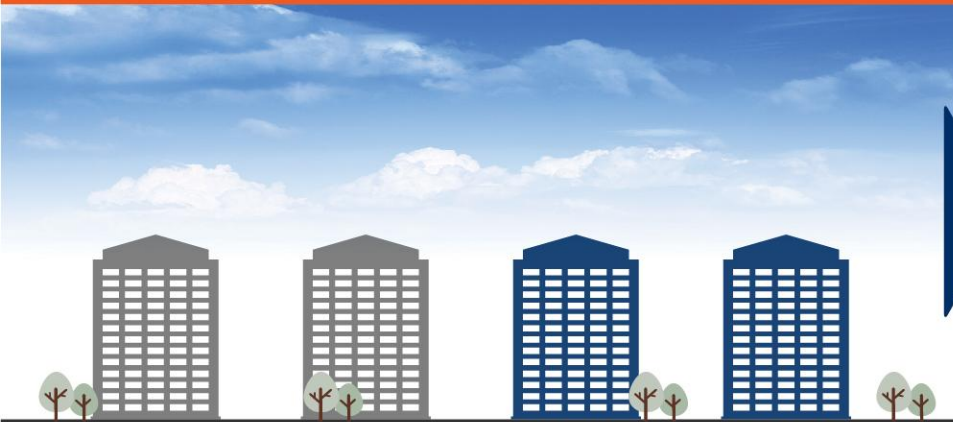
Seoul



Dubai



동일 용적률에서 슬림한 건축 배치로 통경축 및 개방감 확보



5 기반시설 입체화 (지상철도 지하화)



지상철도 현황

도시공간 측면의 여러 문제점을 유발하는 지상철도 실태

**도시공간
단절**



- 도시기능 및 활동단절로 지역활성화 제약
- 보행 및 도로체계 단절

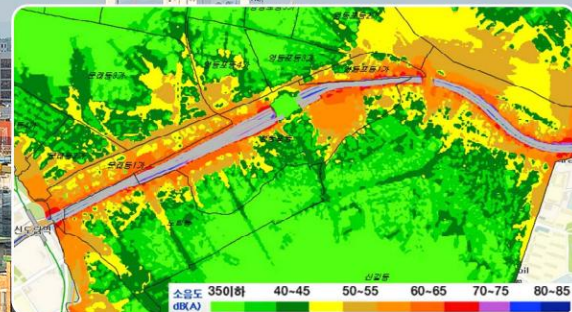
**주변지역
환경악화**



- 열악한 기반시설, 접근성 부족 ▶ 노후화
- 소음, 진동 등 생활환경 악화



철도 주변소음 일반지역의 약 1,000배



지상철도 공간의 잠재력

서울 중심공간에 입지, 新 도심활력공간으로 전환 필요

새로운 가용공간 잠재력

- 철도를 중심으로 성장한 서울, 지상철도 대부분이 서울 중심지 관통
- 101.2km, 4.6km²에 달하는 선로부지와 차량기지 서울 내 입지

지하화를 통한 공간창출, 가용지 부족 해소

복합개발거점



선형 여가문화공간



지상철도 지하화

서울 도시공간을 재창조하는 철도 지하화 실현



서울 지상철도 부지의 높은 가치 적극 활용
공공자원 부담 최소화

실현성 제고



미래 100년 대비, 단절된 동서 지역 통합
서울의 미래 성장중심공간 조성



단계적 지하화 검토

단기적 입체화

데크활용이 보다 효율적인 곳은 데크화로 지역 연결 및 공간창출



데크설치를 통한 입체복합개발 사례

- 철로 상부에 데크 설치, 단절된 도시공간의 회복 도모
- 철로 및 주요 거점 역사 입체복합화, 주거, 여가, 녹지 등 토지이용 복합화

▶ 연계 · 시너지

차량기지 입체복합개발

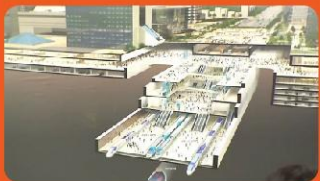
차량기지
데크설치 및 상부 활용
도시철도 차량기지



지역연계 및 활성화

역사 입체복합개발

역/선로 상부 입체복합개발
지역거점 역사
(창동, 청량리, 수색역 등)



주요거점 기능고도화



6 미래교통 인프라 확충



미래교통수단이 가져올 도시의 변화

미래 교통수단 도입



자율주행

- 신규 도시공간 창출 및 도로 및 주차장 수요감소(30%)
- 교통정체 감소, 이동중 활동가능



UAM

- 공항, 수도권 광역 연결성 증대



미래교통수단 정착을 위한 도시인프라 확충지원 필요

자율주행 자동차 기반 구축

서울형 도심항공 교통 구축

모빌리티 허브 구축

3차원 물류체계 구축



자율주행

자율주행 자동차 본격 운영 체계 구축

시범지구 운영확대 및 이동서비스 상용화



- 상암에서 마곡, 강남, 여의도 등으로 자율주행 시범운영 확대
- 거점별 특성에 맞는 다양한 서비스 구현

대중교통수단으로의 자율주행버스 정착



- 자율주행버스 노선설계 ▶ 도심을 중심으로 전역 연결
- 이용패턴 분석 통한 급행도입 등 시민이용 교통수단으로 정착

단계적 지속적 인프라 확대로 스마트 도로 인프라 구축



서울형 UAM

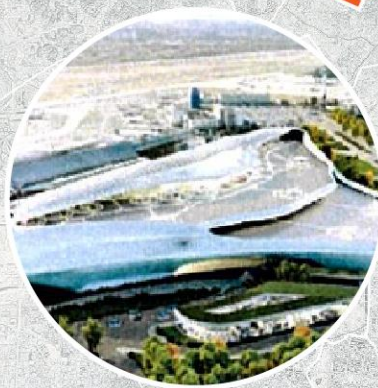
2025년 기체 상용화에 맞춰 서울형 도심항공교통 기반 마련

UAM 상용화 노선 확보

- 용산국제업무지구 ~ 김포공항 상용화 시범노선 운영

UAM 터미널 설치

- 대규모 개발지구(용산, 잠실 등)
- 물길 주변



김포공항
국내·외 주요 도시와
서울 도심을 연결



용산
용산 재정비시 전략적 인프라 확보
대중교통 요충지



삼성·잠실
비즈니스 및 MICE산업
국제교류복합지구 연계

수서

- UAM 터미널 우선 대상지역
- 상용화 시범노선 운영 (2025)
- ◄-----► 단계적 광역 노선 확보 (~2029)

서울형 UAM

도시계획적 지원을 통한 UAM 터미널 단계적 확충

지천 중심 간선노선 확충

- 서울시 전역으로 확대
- 주요 지천을 중심으로 한 노선 확보로 안전한 이동서비스 실현



**민간 개발에 대한
도시계획적 지원방향**
(예시, 지속발굴)

**용적률 인센티브 제공,
기부채납을 통한
UAM 인프라 확보**

**수요가 감소된
기존 도시계획시설 활용,
UAM 터미널 조성**



모빌리티 허브

공간위계에 따른 유형별 시설 조성

미래 교통수단과 GTX, PM 등
교통수단간 접근과 환승지원



교통 외 공공서비스, 물류, 업무, 상업 등
다양한 도시 복합기능 제공

광역형

- GTX, UAM 등 연계 미래형 복합환승센터 구축
- 공공, 상업 등 도시서비스 제공 스마트 물류 플랫폼 구축



지역형

- 4개 권역 중심 간선통행거점, 물류거점 조성
- 공영주차장, 차고지 등 기존교통시설 입체화



근린형

- 개인 이동장치 (PM) 등 주차 및 공유 교통시설 조성
- 소규모 주차장, 정류소 등 교통편의 서비스 접목



모빌리티 허브

서울 전역의 모빌리티 허브구축으로 입체교통도시 완성

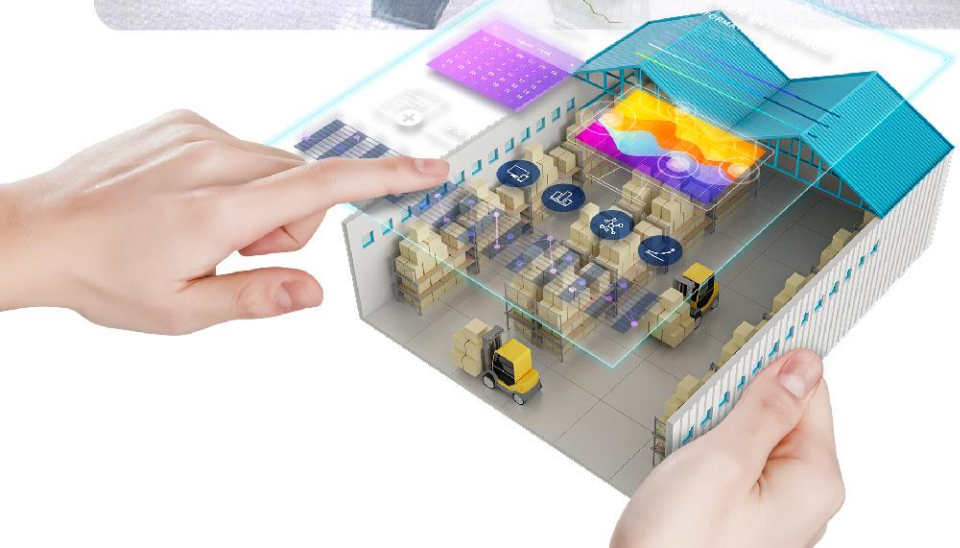
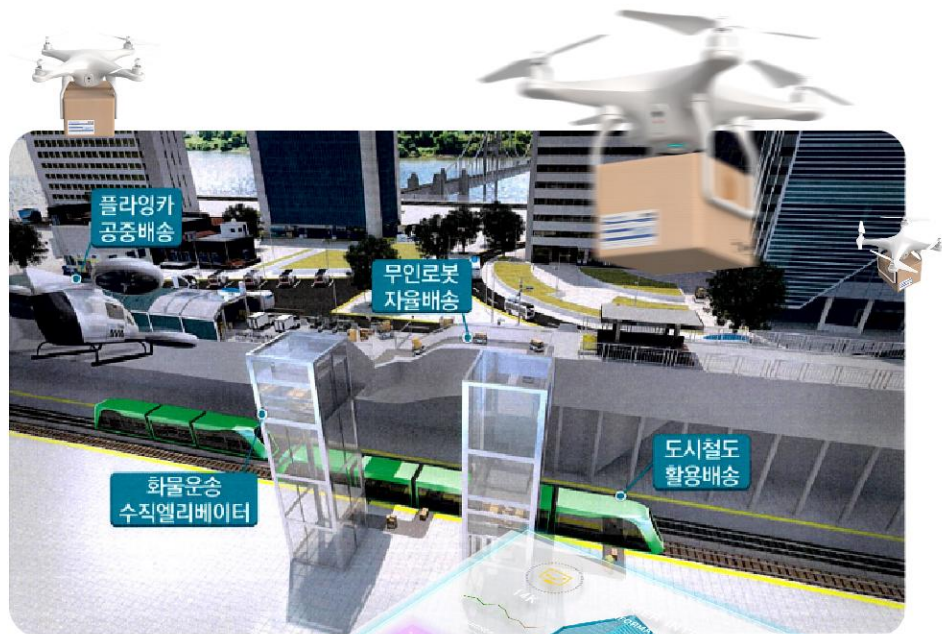


다양한 미래교통수단의 활용과 연계
거점 간 통합적 교통시스템 구축

*도시교통실과 협의 및 세부검토를 거쳐 상세위치 및 노선확정 예정

3차원 물류체계

공중-지상-지하를 활용한 新물류 네트워크 구축



공중

- 드론배송 시범사업 후보격 추진('23~)
- 드론배송 인프라 조성



지상

- 아파트단지, 대학 등 민간사업 신청 후 추진('23~)
- 자율형 물류로봇 배송



지하

- 차량기지(외곽)-도시철도역(도심)-배송지 연결
- 지하철 활용 지하물류 배송망 구축



향후 추진일정



향후 일정

계획안
발표

기자설명회
03. 03

공청회

법정 절차

관계기관 협의

국토부 등

국토계획평가

국토기본법

시의회
의견청취

도시계획
위원회심의
확정공고

연내

NOW

코로나 등을 고려하여 구체적 시점 결정

*전면 온라인 공청회는 불가하며 현장 공청회와 병행 가능 (행정절차법 제38조2)



2040 서울도시기본계획

살기 좋은
나의 서울



세계 속에
모두의 서울

서울시민의 삶의 질을 높이고 도시경쟁력을 강화하여
세계를 선도하는 글로벌 스탠다드 서울을 만들겠습니다